Compte rendu de l'atelier 2 :

QUELLES PROPOSITIONS POUR LE PARC?[1]

Viens proposer tes envies, rêver, imaginer le devenir du parc
Mardi 6 juin 2017 18h-20h au centre social de la Carraire

Nombre de participants : 18

Acteurs locaux présents : Centre Social, Addap13, Association Miramas/Basket, Conseil Citoyen

Institutionnels : Elus à la Ville de Miramas, Service Politique de la Ville, Service Technique de la Ville

Objectifs :

- A partir de l'atelier 1 « enjeux et diagnostic » faire un état des lieux des propositions pour le parc
- Prioriser les propositions pour l'aménagement du parc
- Zoner les différentes propositions sur une carte

[1] *Ce compte rendu a été rédigé par Cécile Meurou, Marion Bourguelat et Dominique Lot*

DEROULE DE L'ATELIER

INTRODUCTION

Présentation de la démarche de coproduction du parc et restitution de l'atelier précédent.
Rappel des enjeux du projet issus de l'atelier 1 « diagnostic et enjeux » :

ATOUTS de la vie de quartier :

- quartier bien situé
- vie locale existante (équipements, associations…)
- quartier multiculturel
- espace aéré calme et verdoyant

FAIBLESSES de la vie de quartier :

- espace en friche / manque d'entretien
- manque de jeux / loisirs
- manque de convivialité/espace de rencontre mixte
- mauvais accès au parc et dans le quartier
- manque de commerces et d'attractivité
- quelques nuisances sonores

TABLES THÉMATIQUES

Table 1 : Et si la Carraire était un quartier plus convivial ?
Table 2 : Et s'il y avait d'avantage d'espaces de loisir à la Carraire ?
Table 3 : Et si le quartier et le parc était plus accessible ?

Attention : les thématiques du *manque de gestion/entretien* et des *commerces/attractivité du quartier* sont volontairement mises de côté pour cet atelier car elles nécessitent un travail différent en accord avec les services de la Ville et des bailleurs concernés. Ces thématiques seront reprises à la rentrée.

RESTITUTION DES TABLES ET PRIORISATION

SYNTHESE

Table 1 : Et si la Carraire était un quartier plus convivial ?

Constat sur le quartier avec les participants :

- ***Des événements ponctuels sur le quartier***

Aujourd'hui, il existe peu d'événements festifs de quartier à la Carraire. Il y a la fête de quartier du 30 juin mais les autres temps se font rares. Le centre social est un acteur présent qui organise régulièrement des petits événements, la Ville également propose des choses notamment sur le boulodrome avec "mes vacances à Miramas". Les participants déplorent l'émiettement de ces événements dans le temps, ne permettant pas une appropriation et une temporalité au quartier. Certains participants évoquent également des événements et concerts organisés sur le parc autrefois mais qui n'ont pas pu se pérenniser à cause des nuisances sonores provoquées.

- ***Peu d'aménagements permettant la convivialité***

Difficile pour les participants d'énumérer l'existant sur le quartier : "quelques bancs parsemés par-ci par-là" mais aussi "un petit terrain de foot", "un terrain de boule" mais aucune table pour pouvoir pique-niquer, se retrouver.

Les propositions :

- ***Le boulodrome pour accueillir des événements et des espaces de rencontres***

L'ensemble de l'espace du boulodrome est identifié par les participants pour accueillir des événements ponctuels, *"on pourrait y faire une grande esplanade pour accueillir des événements", "un marché nocturne serait une bonne idée"*. L'éloignement des habitations permettrait facilement le déploiement d'activités bruyantes sans gêner les habitants.

La partie ombragée est notamment vue comme un espace idéal pour se réunir ***"tables, bancs sièges pour discuter, se restaurer autour d'un barbecue"***. Le kiosque déjà existant pourrait être "une buvette" qui est déjà prêtée régulièrement à des associations et des groupes de jeunes, notamment pour le ramadan.

Aujourd'hui, l'espace du boulodrome est mis à disposition à une association de boulistes. Cela semble important pour les participants de pouvoir dialoguer avec eux sur la cohabitation possible de cet espace, afin de retrouver un espace davantage partagé et fréquenté, associant l'usage de la pétanque à d'autres.

- ***La place Legras comme espace de rencontre et détente***

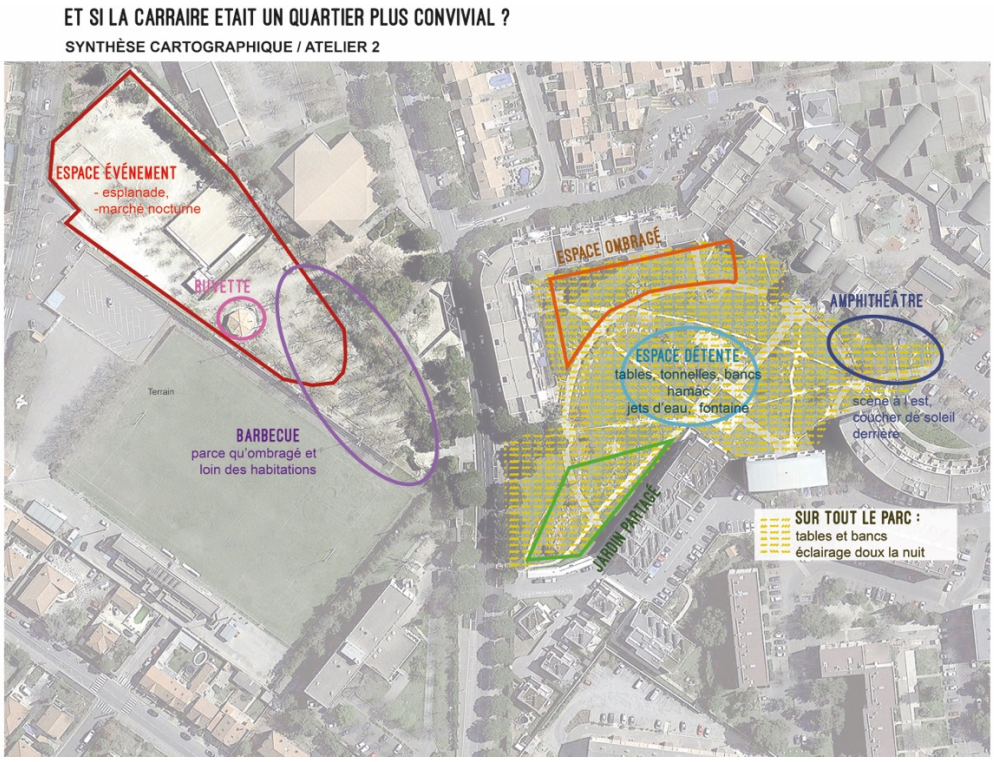
La place Legras est vue comme l'espace potentiel à des activités plus calme. Au centre, un espace pour se reposer *"espace détente repos",* **où l'on pourrait y faire une sieste et lire au coin des arbres** *"coin farniente et lecture biblio-mobile"* avec **la présence de l'eau** centrale dans l'identité du parc *: "fontaine à jets" "une fontaine pour rêvasser, écouter le bruit de l'eau".*

L'eau est perçue ici comme un élément de fraîcheur pour raviver le quartier mais aussi comme élément phare de jeux pour les enfants.

La rencontre est aussi associée à un aspect pédagogique autour du jardinage : ***"petit parcours promenade découverte", " faire un jardin comestible partagé pour jardiner ensemble***", portant un potentiel fort de rencontres intergénérationnelles.

On y imagine également un lieu central, autour d'un ***"amphithéâtre en plein air***" près du centre social pouvant accueillir des spectacles, ou projections de film. Les participants y imaginent aussi des moyens pour faire circuler l'information sur les événements, *comme "des hauts-parleurs sur le quartier pour informer"*

Enfin, il semble essentiel aux participants de rétablir des petites zones de convivialité à l'ombre des arbres, un peu partout dans le parc avec des bancs, tables… tout en y rétablissant un ***"éclairage la nuit***". La liste est longue :*"**des arbres, des arbustes**", "espace jeu, jardin vert" "ombrage, tonnelle senteur de fleur", "des arbres, chemins, aires de jeux pour les petits", …*



<u>Table 2</u>: Et s'il y avait d'avantage d'espaces de loisir à la Carraire ?

<u>Constats des loisirs existants aujourd'hui sur le parc :</u>

Le quartier de la Carraire comprend aujourd'hui des lieux de loisirs déjà existants. Les participants ont pu énumérer :

- <u>différents aménagements</u> : jeux de la place Foirail, boulodrome, terrain de foot au centre du parc, terrain de rugby;
- <u>des équipements</u> : club de boule, gymnase (pour danse, basket, judo, karaté), activités au centre social pour différents publics, l'Addap;
- <u>des usages</u> : vélo, roller, jeux de ballons sur le parc ou près de la place Foirail, promenade, rencontres au boulodrome;
- <u>et des événements</u> : la fête de quartier organisée par le centre social, les vacances à Miramas, les repas partagés.

Partant de ces constats, les habitants autour de la table ont fait une liste de leurs envies afin qu'il y ait davantage d'espaces de loisirs à la Carraire, ou pour améliorer l'offre existante.

Les propositions : (cf la carte de restitutions)

- ***Le boulodrome pour accueillir de nouveaux équipements sportifs***

Les habitants imaginent l'installation d'un terrain multisports dans la partie nord du boulodrome, notamment de par la proximité du gymnase et des écoles, mais aussi de son isolement par rapport aux habitations : le bruit risque moins de déranger que sur la place Legras. Il y a une demande d'espaces de sports diversifiés : le terrain de foot attire déjà les jeunes au sein de la place Legras, mais il est peu aménagé et ne permet pas la pratique d'autres sports. L'association Miramas/Basket, présente à l'atelier, souligne le besoin d'un terrain à usages mixtes, notamment pour le basket[2]. Une autre participante réagit en soumettant l'idée d'un terrain de volley.

Le groupe conclut ainsi **qu'un terrain multisports** permettrait l'ensemble de ces activités. Le projet de la ville de la création d'un internat sportif à l'actuel emplacement de la maison de retraite peut contribuer à l'émergence d'un 'pôle sportif' à cet endroit.

Notons que les participants veulent conserver les terrains du boulodrome. C'est un espace apprécié, car ombragé et calme. Un participant soumet l'idée de couvrir une partie du terrain de boule pour pouvoir y jouer à l'ombre l'été et protégé l'hiver ou sous la pluie.

- ***La place Legras : un espace de promenade et de détente, et quelques jeux pour enfants***

Les participants partagent l'envie de créer des aménagements originaux, innovants, qu'on ne trouverait qu'à la Carraire. Par exemple, ils mettent de côté l'idée d'un parcours sportif, car il en existe déjà à proximité.

De plus, le groupe garde à l'idée que les aménagements ne doivent pas seulement être conçus pour les plus jeunes, mais aussi pour les plus âgés. La population de la Carraire est vieillissante et constitue une part importante des futurs usagers du parc.

Soulevant le fait que l'espace est bordé d'habitations et que le bruit résonne facilement, les participants se mettent d'accord sur la vocation de cet espace comme un lieu de détente et de promenade principalement. Aussi, les propositions de végétaux sont importantes : plus d'arbres, buissons pour lutter contre la chaleur.

La proposition d'un espace aquatique : mare et phyto-remédiation, fontaines, jets d'eau sur l'emplacement de l'ancienne fontaine, de nombreuses propositions vont en ce sens. Monsieur Cammarata, chef du service entretien et espaces verts, souligne les problématiques de sécurité liées aux espaces d'eau : la profondeur doit être moindre, surveillance d'un maître-nageur, entretien, eau forcée ou brute …

[2] *NB : Le représentant de l'association Basket Miramas explique avoir déjà effectué une demande par lettre à la Ville de Miramas afin d'installer des terrains de basket, particulièrement pour l'équipe féminine en plein essor.*

Les propositions de palette végétale méditerranéenne, de sentier découverte, de vergers avec des fruits provençaux (abricotiers, mûriers, figuiers, oliviers) témoignent de la volonté des participants d'embellir le parc, de sensibiliser à l'environnement, et de choisir des végétaux propres à la région pour un maximum de résultat et un moindre entretien.

Il y aurait un ou plusieurs espaces de jeux sur la place, pour différents publics : des jeux/sculptures que les enfants peuvent escalader, un kiosque sur le chemin du centre-ville comme un espace de rencontre et qui pourrait accueillir des tables d'échecs et de dame, un labyrinthe, des jeux pour enfants clos avec notamment des toboggans, balançoires et pourquoi pas un parcours aventure (structures de jeux en bois, assez haute). La discussion soulève vite des problématiques de sécurité, de responsabilité et de prix (coût de gestion : le contrôle sécurité de ces jeux est onéreux).

Quelques propositions de jardins partagés ont été formulées, et sont à discuter en fonction du projet du centre social.

Les participants se rejoignent sur l'installation de mobiliers (bancs, tables..) dans des espaces ombragés pour favoriser la convivialité sur cet espace.

Il n'y a pas eu de propositions localisées pour la place Foirail.

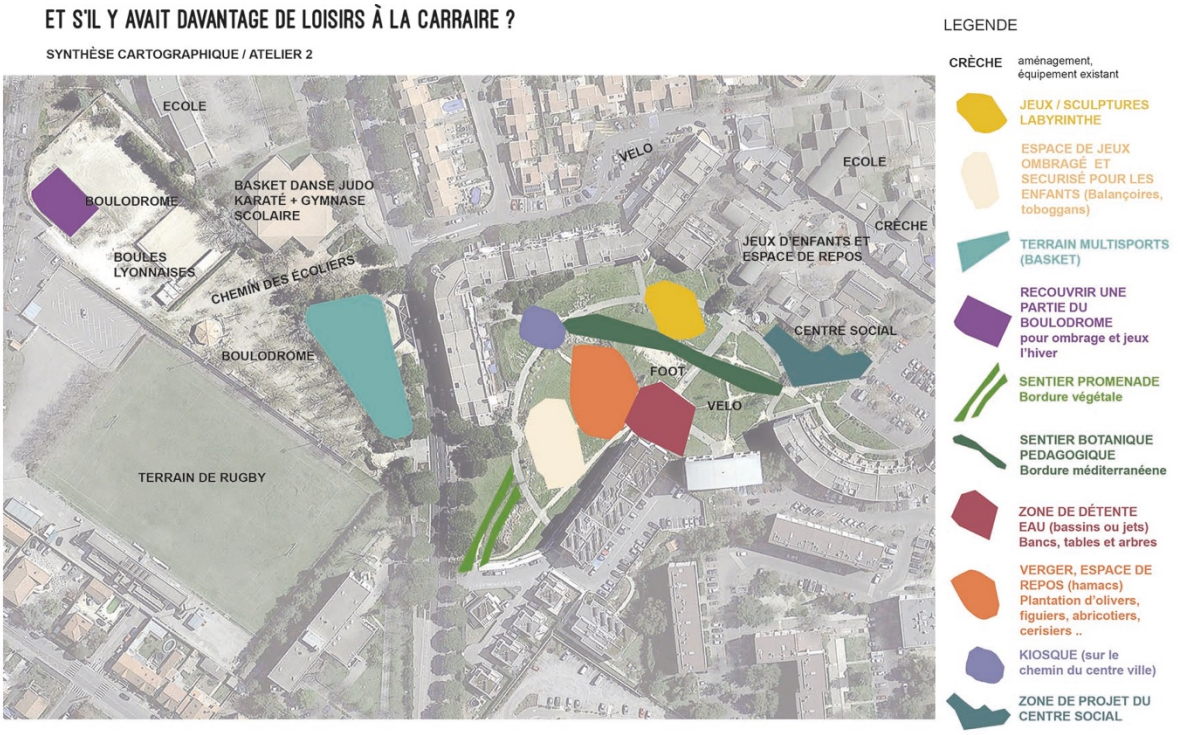


Table 3 : Et si le parc et le quartier était plus accessible ?

- ***Améliorer les cheminements piétons***

Un des points importants est l'amélioration des cheminements piétons dans le quartier.

Cela passerait par la formalisation des différents chemins aujourd'hui en terre, utilisés par les habitants. Il s'agit des chemins qui traversent le parc et du chemin du boulodrome.

Pour ce dernier, il faudrait diminuer le nombre de marches devant le gymnase pour qu'il soit accessible par tous, et améliorer son tracé. À travers le parc, il faudrait formaliser les chemins en terre en respectant les tracés d'usage, mais conserver les chemins en bitume existant.

Une proposition consiste également à améliorer le cheminement devant les commerces.

Il faudrait également ouvrir le passage au niveau de la Cité Million, afin de faciliter les déplacements. Un escalier et un chemin au travers des cités jardin serait à penser.

Il a également été proposé d'aménager l'ancien chemin de fer, derrière le Carrefour Market, en une véritable promenade piétonne.

L'idée de sécuriser les cheminements piétons a souvent été évoquée.

- ***Favoriser les déplacements à vélos***

Certaines personnes se déplaçant à vélo, il faudrait favoriser ce mode de déplacement dans le quartier.

L'idée serait de **créer une piste cycle le long de l'avenue Adrien Mazet**. Notamment pour rejoindre le CTM, proposition du centre social qui fait souvent ce trajet avec des groupes à vélos.

Au travers du parc, des cheminements vélos serait également à créer, ceux-ci pourraient suivre les chemin piétons.

- ***Créer une signalétique***

Afin d'améliorer la visibilité du quartier, une signalétique serait à créer. Celle-ci pourrait indiquer les parkings et les équipements et services disponibles dans le quartier. Le totem existant au niveau du CTM devra être mis à jour, car il indique les anciens commerces qui n'existent plus.

Cette signalétique devra commencer depuis les parkings. Elle pourrait se baser sur un système de couleurs.

La plantation de végétaux colorés tels que des lauriers a également été évoquée.

- ***Apaiser l'Avenue Adrien Mazet***

L'avenue Adrien Mazet étant très passante et la vitesse de circulation y est très forte. Les ralentisseurs présents ne sont pas suffisants. Il semble donc primordial de la réaménager afin de la sécuriser, et notamment la traversée au niveau de la presse.

Pour cela, il a été proposé la mise en place d'un feu radar, passant au rouge lorsque la vitesse est trop forte.

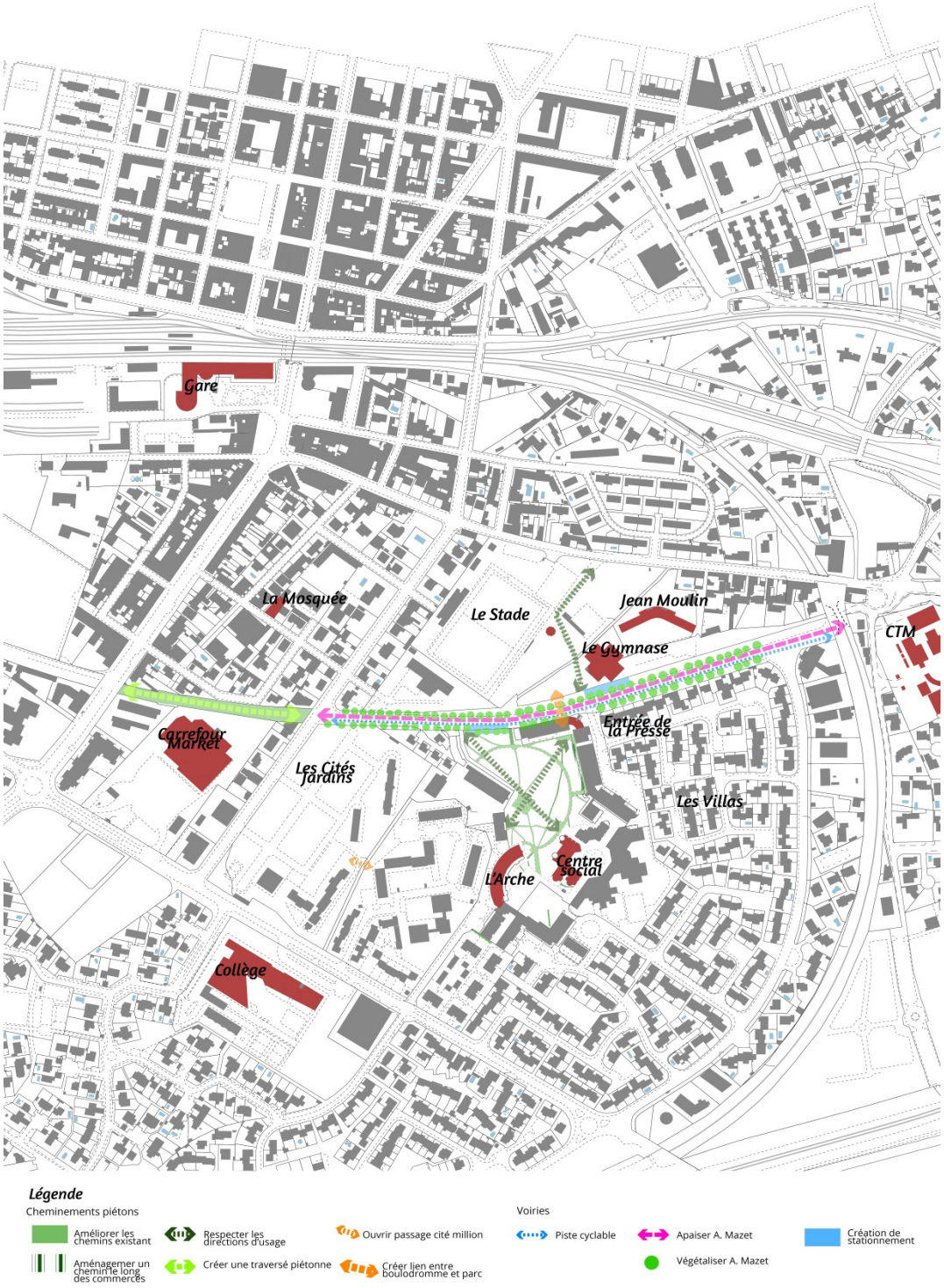
La traversé devant la presse est très importante, car c'est le lien entre les deux parties du parc. Un aménagement visant à réunir les deux parties, à lier ces deux espaces du parc, tout en sécurisant la traversé pour les piétons est à imaginer.

Il a également été proposé de remplacer les pins par d'autres espèces végétales dont les racines n'abîmeraient pas les trottoirs. Enfin, planter des arbres les deux côtés de l'avenue permettrait d'amener plus d'ombre.

- ***Augmenter les stationnements***

Plusieurs lieux ont été identifiés comme pouvant recevoir des places de stationnements supplémentaires:

- le terre-plein devant le gymnase pourrait être aménagé.
- l'entrée du parc, le long de l'avenue A. Mazet, pourra également recevoir des places. Le futur aménagement visant à attirer des gens de tout Miramas, cela semble un lieu stratégique.
- La possibilité d'optimiser le rond-point du littoral pour accueillir plus de stationnements devra être étudiée.
- La création des places de parking de chaque côté de l'avenue A. Mazet est à envisager.
- Aménagement d'un arrêt-minute devant la presse.


Gare
La Mosquée
Le Stade
Jean Moulin
Le Gymnase
CTM
Carrefour Market
Entrée de la Presse
Les Cités Jardins
Les Villas
Centre social
L'Arche
Collège
Légende
Cheminements piétons
Améliorer les chemins existant
Respecter les directions d'usage
Ouvrir passage cité million
Aménagemer un chemin le long des commerces
Créer une traversé piétonne
Créer lien entre boulodromme et parc
Voiries
Piste cyclable
Apaiser A. Mazet
Création de stationnement
Végétaliser A. Mazet

Prioriser les propositions pour le parc

Les participants ont été invités à coller 3 gommettes sur les idées qui leur semblaient prioritaires pour le projet du parc.
Voici les priorités ressorties :

Priorité 1- Une présence de l'eau pour apporter de la fraîcheur ……..(8)

- ***" Fontaine à jets" "une fontaine pour rêvasser, écouter le bruit de l'eau"….***
- ***"brumisateur"…***
- ***"point d'eau".***

***Priorité 2-* Des arbres pour ombrager et se réunir …….(7)**

- ***"Coin arbre avec banc, tables (verger)" ……***
- ***"ombrage, tonnelle senteur de fleur".***

***Priorité 3-* Davantage de places de parking …….(7)**

- ***"créer des places à l'entrée du parc le long de l'avenue A. Mazet ….***
- ***"créer des places devant le gymnase"…***

***Priorité 4-* " terrain multisports + un local"…..(5)**

Autres priorités ayant retenus l'attention des participants :

- ***"amphithéâtre en plein air"(3)***
- ***"1 marché nocturne notamment l'été""(3)***
- ***"sentier botanique""(3)***

- ***"labyrinthe" (2)***
- ***"kiosque"(2)***
- ***"aménager une piste cyclable pour rejoindre CTM sur A.Mazet"(2)***

- ***"concours de quartier de boules (avec une partie couverte)" (1)***
- ***"ralentir la vitesse sur A.Mazet"(1)***
- ***"planter arbres des deux côtés de l'avenue"(1)***
- ***"améliorer cheminements devant les commerces"(1)***
- ***"esplanade pour les événements"(1)***
- ***" faire un jardin comestible partagé pour jardiner ensemble"(1)***

Carte synthèse de l'ensemble de l'atelier (zonage des propositions)